

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

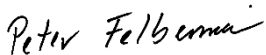
gemeinsam mit dem neuen Eigentümer Euroboden Architekturkultur soll das Gebiet der ehemaligen Schlossbrauerei in Haimhausen baulich entwickelt werden. Der Gemeinde und dem Bauherrn ist die aktive Einbindung der Bürgerinnen und Bürger sehr wichtig. Wir haben daher beschlossen, Sie noch vor Beginn des Bebauungsplanverfahrens nach Ihrer Meinung und Ihren Ideen zu befragen. Der Startschuss für ein Projekt, das durch einen kontinuierlichen Dialog mit allen Bürgerinnen und Bürgern Haimhausens geprägt sein wird.

Wir beteiligen Sie aktiv an der Gestaltung eines der anspruchsvollsten Grundstücke des Ortes. Bis vor Kurzem wurde das Gelände der Schlossbrauerei noch gewerblich genutzt. Die künftige Ausgestaltung hat den Anspruch, dieses ortsprägende Gelände mit dem denkmalgeschützten Sudhaus zu einem neuen Quartier zu entwickeln, das verbindend, lebendig und identitätsstiftend ist. Welches Potenzial sehen Sie in der Entwicklung des ehemaligen Brauereigeländes für Haimhausen?

Wir laden Sie ein, aktiv an diesem Vorhaben mitzuwirken.

Vielen Dank für Ihre Beteiligung!

Ihr



Peter Felbermeier
Erster Bürgermeister

Ihr



Stefan Höglmaier
Geschäftsführer Euroboden

Sie können den Fragebogen bis zum **26. März 2021** in den Gemeinde-Briefkasten einwerfen, persönlich abgeben oder per Post zusenden an:

Gemeinde Haimhausen
Bauverwaltung
Hauptstraße 15
85778 Haimhausen

Oder Sie füllen den Fragebogen online aus – auf unserer Gemeinde-Website www.haimhausen.de finden Sie den entsprechenden Link.

Die abgefragten Daten werden lediglich zu statistischen Zwecken erhoben und nach Auswertung DSGVO-konform gelöscht.

Bitte kreuzen Sie die zutreffende Antwort im jeweils voranstehenden Kästchen an.

1. Leben und genießen auf dem Gelände der ehemaligen Schlossbrauerei

a) Was ist Ihnen wichtig in unserer Gemeinde? (Mehrfachnennungen möglich)

- hoher Erholungswert, viel Natur
- Freizeitsportmöglichkeiten
- aktives Dorf- und Vereinsleben, gutes Gemeinschaftsgefühl
- attraktives Kulturangebot
- ausgeprägter Nachhaltigkeitsgedanke, z.B. bei regionalem Einkauf oder der Energieversorgung
- Historie / Ortsgeschichte / Schloss
- Sonstiges: _____

b) Welche Nutzungen sollten Ihrer Meinung nach unbedingt Bestandteil dieses neuen Quartiers sein? (Mehrfachnennungen möglich)

- Möglichkeiten für kulturelle und soziale Aktivitäten, für Vereinsleben, für Veranstaltungen, z. B. Bürgersaal, Galerien – ggf. genauere Angabe: _____
- gastronomisches Angebot – ggf. genauere Angabe: _____
- generationenübergreifende Angebote – ggf. genauere Angabe: _____
- Co-Working-Spaces / zeitlich flexibel buchbare Arbeitsplätze
- Übernachtungsmöglichkeiten für Gäste
- Freizeitsportangebote – ggf. genauere Angabe: _____
- Gemeindeverwaltung (z.B. Bürgerservice)
- Sonstiges: _____

c) Welche Nutzungen von Grün- und Freiraumflächen könnten Sie sich für dieses zentrale Areal in Haimhausen vorstellen? (Mehrfachnennungen möglich)

- öffentliche Grünflächen / Parkanlage / Blühflächen
- Plätze / Begegnungsstätten
- Spielplätze
- Sportgeräte / Sportflächen
- Gemeinschaftsgärten
- Sonstiges: _____

2. Wohnen

a) Welche Wohnformen halten Sie für besonders wichtig? (Mehrfachnennungen möglich)

- Familienwohnen
- Mehrgenerationenwohnen
- Singlewohnen
- barrierefreies Wohnen
- Seniorenwohnen

b) Haben Sie Interesse daran, Ihre aktuelle Wohnsituation zu verändern?

- sehr wahrscheinlich
- eher wahrscheinlich
- weniger wahrscheinlich
- unwahrscheinlich

c) Wenn sehr wahrscheinlich oder wahrscheinlich – in welcher Form?

- eigenes Haus vergrößern / kindgerecht umbauen
- eigenes Haus verkleinern
- von einer Wohnung in ein Haus ziehen
- von einem Haus in eine Wohnung ziehen
- betreutes Wohnen in Anspruch nehmen
- Alters-Wohngemeinschaft gründen

3. Mobilität

a) Wie wichtig ist Ihnen ein autofreier Bereich?

- sehr wichtig eher wichtig weniger wichtig unwichtig

b) Wie nutzen Sie aktuell Ihr Auto? (Mehrfachnennungen möglich)

- für den Arbeitsweg
 für private Erledigungen
 nur innerhalb der Ortschaft
 für Freizeitaktivitäten z.B. am Wochenende
 Ich besitze kein Auto.

c) Würden Sie Ihr aktuelles Mobilitätsverhalten verändern, wenn Car-Sharing-Optionen oder andere alternative Mobilitätskonzepte verfügbar wären?

- ja nein ich weiß nicht

Wenn ja, wie? _____

4. Soziodemographische Daten

Geschlecht:

- weiblich männlich divers

Wohnort:

PLZ: _____

Alter:

- < 18 Jahre 18 – 30 Jahre 31 – 45 Jahre
 46 – 60 Jahre > 60 Jahre

Wohnsituation:

- alleinlebend mit Partner/in zusammenlebend Familie mit Kind/Kindern
 alleinerziehend mit Kind/Kindern Wohngemeinschaft

5. Haben Sie noch weitere Anregungen, die Sie uns mitteilen möchten?



Gemeinde Haimhausen

Landkreis Dachau

EUROBODEN
ARCHITEKTURKULTUR

Bürgerbeteiligung für das geplante Baugebiet „Alte Schlossbrauerei Haimhausen“

vom 26. Februar 2021 – 26. März 2021



Bildquelle: bing.com/© Microsoft Bing Maps